PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO: Santiago do Sul - SC

Santiago do Sul

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS E PASSEIO PÚBLICO
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000
TABELA REFERÊNCIA: 11/2025 - DESONERADO

BDI 22,42%

ITEM	SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO
1		**SERVIÇOS INICIAIS**				**0,95%**	**R$ 1.448,46**
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA	M2	3,00	R$ 394,39	R$ 482,82	R$ 1.448,46
2		**ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS**				**4,05%**	**R$ 6.192,36**
2.1	90781	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,00	R$ 25,51	R$ 31,23	R$ 687,06
2.2	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R$ 50,56	R$ 61,89	R$ 1.856,70
2.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R$ 99,35	R$ 121,62	R$ 3.648,60
3		**DRENAGEM**				**19,68%**	**R$ 30.062,17**
3.1	102279	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM USO DE ESCAVADEIRA	M3	99,36	R$ 6,38	R$ 7,80	R$ 775,01
3.2	92210	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM	M	82,80	R$ 137,14	R$ 167,89	R$ 13.901,29
3.3	93369	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA E COMPACTADOÇÃO DO SOLO	M3	81,79	R$ 16,12	R$ 19,74	R$ 1.614,53
3.4	97949	BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, GRELHA METÁLICA DE BARRAS CHATAS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	6,00	R$ 1.750,88	R$ 2.143,44	R$ 12.860,64
3.5	94289	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, 45 CM BASE X 10 CM ALTURA	M	17,50	R$ 42,51	R$ 52,04	R$ 910,70
4		**PAVIMENTAÇÃO EM PAVER**				**69,14%**	**R$ 105.628,12**
4.1	105730	ATERRO COM USO DE BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	M3	138,87	R$ 163,94	R$ 200,70	R$ 27.870,61
4.2	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE	M3XKM	2083,01	R$ 2,19	R$ 2,68	R$ 5.582,45
4.3	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM, REJUNTAMENTO DE AREIA FINA	M2	886,85	R$ 61,63	R$ 75,44	R$ 66.903,96
4.4	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	25,00	R$ 39,83	R$ 48,76	R$ 1.219,00
4.5	94995	EXECUÇÃO RAMPAS DE ACESSO EM CONCRETO C30 ESPESSURA 12 CM, ARMADO.	M2	38,94	R$ 85,00	R$ 104,06	R$ 4.052,10
5		**PASSEIO**				**4,26%**	**R$ 6.503,52**
5.1	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	R$ 660,04	R$ 808,03	R$ 808,03
5.2	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	58,90	R$ 72,89	R$ 89,23	R$ 5.255,65
5.3	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PODOTÁTIL (ALERTA E DIRECIONAL)	M2	4,33	R$ 82,98	R$ 101,58	R$ 439,84
6		**SINALIZAÇÃO**				**1,45%**	**R$ 2.214,01**
6.1	102512	PINTURA DE FAIXAS VIÁRIAS SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPELIDA. AF_05/2021	M	180,00	R$ 5,86	R$ 7,17	R$ 1.290,60
6.2	102509	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	23,42	R$ 26,34	R$ 32,25	R$ 755,30
6.3	102509	PINTURA DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PCD TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	5,05	R$ 27,19	R$ 33,29	R$ 168,11
7		**ENTREGA DA OBRA**				**0,47%**	**R$ 724,47**
7.1	99811	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1034,96	R$ 0,57	R$ 0,70	R$ 724,47

VALOR TOTAL: **R$ 152.773,11**

Local e Data: **SANTIAGO DO SUL/SC, 12 DE JANEIRO DE 2026**

ASSINATURAS

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8

ALACIR DURANTE
MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO: Santiago do Sul - SC

Município de Santiago do Sul

BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS E PASSEIO PÚBLICO	**BDI**	22,42%
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000		

TIPO DE OBRA (BDI-TCU) Construção, reforma e adequação à acessibilidade de instituições de ensino.

				Recomendação TCU		
	COMPOSIÇÃO DO BDI	**SIGLA**	**ADOTADO**	**1º Q.**	**Médio**	**3º Q.**
	Administração Central	AC	**3,00%**	3,00%	4,00%	5,50%
	Seguro e Garantia	SG	**0,80%**	0,80%	0,80%	1,00%
	Risco	R	**0,97%**	0,97%	1,27%	1,27%
	Despesas Financeiras	DF	**0,59%**	0,59%	1,23%	1,39%
	Lucro	L	**6,16%**	6,16%	7,40%	8,96%
	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	**3,65%**	3,65%	3,65%	3,65%
	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	**0,96%**	-	2,50%	5,00%
	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% à 4,5% - Desoneração)	CPRB	**4,00%**	-	4,50%	4,50%
	BDI - Desonerado	BDI	**22,42%**	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Responsável Técnico:

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO Santiago do Sul - SC

Santiago do Sul

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS E PASSEIO PÚBLICO
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000
TABELA REFERÊNCIA: 11/2025 - DESONERADO

BDI 22,42%

PERIODICIDADE DAS ETAPAS: MENSAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PERÍODO								TOTAL	
		Etapa 01		Etapa 02		Etapa 03		Etapa 04			
		R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 1.448,46	100,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 1.448,46**	0,95%
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R$ 1.548,09	25,00%	R$ 1.548,09	25,00%	R$ 1.548,09	25,00%	R$ 1.548,09	25,00%	**R$ 6.192,36**	4,05%
3	DRENAGEM	R$ 22.546,63	75,00%	R$ 7.515,54	25,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 30.062,17**	19,68%
4	PAVIMENTAÇÃO EM PAVER	R$ 0,00		R$ 31.688,44	30,00%	R$ 42.251,25	40,00%	R$ 31.688,44	30,00%	**R$ 105.628,12**	69,14%
5	PASSEIO	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 3.251,76	50,00%	R$ 3.251,76	50,00%	**R$ 6.503,52**	4,26%
6	SINALIZAÇÃO	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 2.214,01	100,00%	**R$ 2.214,01**	1,45%
7	ENTREGA DA OBRA	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 724,47	100,00%	**R$ 724,47**	0,47%
	TOTAL NO MÊS (SIMPLES)	R$ 25.543,18	16,72%	R$ 40.752,07	26,67%	R$ 47.051,10	30,80%	R$ 39.426,77	25,81%	**R$ 152.773,11**	**100%**
	TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)	**R$ 25.543,18**	**16,72%**	**R$ 66.295,25**	**43,39%**	**R$ 113.346,34**	**74,19%**	**R$ 152.773,11**	**100,00%**		

ASSINATURAS:

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8

ALACIR DURANTE
MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO: Santiago do Sul - SC

Município de Santiago do Sul

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PÚBLICO MUNICIPAL NA PRAÇA DE SANTIAGO DO SUL/SC, COM ÁREA TOTAL DE 49,35m²
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000
TABELA REFERÊNCIA: 11/2025 - DESONERADO

BDI 22,42%

ITEM	SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO
1		**SERVIÇOS INICIAIS**				**2,37%**	**R$ 4.956,83**
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA	M2	3,00	R$ 371,19	R$ 454,41	R$ 1.363,23
1.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA	M	40,00	R$ 73,38	R$ 89,84	R$ 3.593,60
3		**INFRAESTRUTURA**				**6,90%**	**R$ 14.429,59**
3.1		**FUNDAÇÕES E ARRANQUE DE PILARES**					**R$ 6.468,42**
3.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE SAPATA	M3	5,71	R$ 35,20	R$ 43,09	R$ 246,00
3.1.2	96622	LASTRO DE BRITA COMPACTADA, ESPESSURA 5CM	M3	0,26	R$ 188,89	R$ 231,24	R$ 60,01
3.1.3	96535	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES	M2	18,90	R$ 116,81	R$ 143,00	R$ 2.702,70
3.1.4	104916	ARMAÇÃO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	14,50	R$ 14,14	R$ 17,31	R$ 251,00
3.1.5	104918	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	61,40	R$ 11,77	R$ 14,41	R$ 884,77
3.1.6	104919	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	41,00	R$ 10,41	R$ 12,74	R$ 522,34
3.1.7	104920	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	KG	13,50	R$ 8,80	R$ 10,77	R$ 145,40
3.1.8	96558	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA	M3	1,91	R$ 708,31	R$ 867,12	R$ 1.656,20
3.2		**VIGAS BALDRAME**					**R$ 7.961,17**
3.2.1	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA	M3	2,91	R$ 48,88	R$ 59,84	R$ 174,13
3.2.2	96622	LASTRO DE BRITA COMPACTADA, ESPESSURA 5CM	M3	0,36	R$ 188,89	R$ 231,24	R$ 83,25
3.2.3	96536	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS	M2	36,36	R$ 57,48	R$ 70,37	R$ 2.558,65
3.2.4	104916	ARMAÇÃO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	40,90	R$ 14,14	R$ 17,31	R$ 707,98
3.2.5	104918	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	85,70	R$ 11,77	R$ 14,41	R$ 1.234,94
3.2.6	104919	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	0,00	R$ 10,41	R$ 12,74	R$ 0,00
3.2.7	104920	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	KG	0,00	R$ 8,80	R$ 10,77	R$ 0,00
3.2.8	104921	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 16,0 MM	KG	0,00	R$ 8,20	R$ 10,04	R$ 0,00
3.2.9	96557	CONCRETAGEM DE VIGAS, COM USO DE BOMBA	M3	2,18	R$ 678,46	R$ 830,57	R$ 1.810,64
3.2.10	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m2	29,07	R$ 39,10	R$ 47,87	R$ 1.391,58
4		**SUPERESTRUTURA**				**12,13%**	**R$ 25.357,64**
4.1		**PILARES**					**R$ 9.469,24**
4.1.1.	92413	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM MADEIRA SERRADA	M2	46,44	R$ 90,66	R$ 110,99	R$ 5.154,38
4.1.1.	92759	ARMAÇÃO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	58,40	R$ 11,74	R$ 14,38	R$ 839,79
4.1.1.	92761	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	0,00	R$ 10,03	R$ 12,28	R$ 0,00
4.1.1.	92762	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	113,10	R$ 8,88	R$ 10,87	R$ 1.229,40
4.1.1.	92763	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	KG	56,00	R$ 7,42	R$ 9,08	R$ 508,48
4.1.1.	92764	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 16,0 MM	KG	0,00	R$ 7,14	R$ 8,74	R$ 0,00
4.1.1.	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, COM USO DE BOMBA	M3	2,32	R$ 611,66	R$ 748,79	R$ 1.737,19
4.2		**VIGAS**					**R$ 8.061,57**
4.2.1	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM MADEIRA SERRADA	M2	49,62	R$ 57,48	R$ 70,37	R$ 3.491,76
4.2.2	92759	ARMAÇÃO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	54,90	R$ 11,74	R$ 14,38	R$ 789,46
4.2.3	92761	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	113,10	R$ 10,03	R$ 12,28	R$ 1.388,87
4.2.4	92762	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	14,30	R$ 8,88	R$ 10,87	R$ 155,44
4.2.5	92763	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	KG	0,00	R$ 7,42	R$ 9,08	R$ 0,00
4.2.6	92764	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 16,0 MM	KG	0,00	R$ 7,14	R$ 8,74	R$ 0,00

4.2.7	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS, COM USO DE BOMBA	M3	2,98	R$ 612,93	R$ 750,35	R$ 2.236,04
4.3		**LAJE RESERVATÓRIO E PISO DE CONCRETO**					**R$ 7.826,83**
4.3.1	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA OU EPS, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4)	M2	9,01	R$ 207,67	R$ 254,23	R$ 2.290,61
4.3.2	C2862 (SEINFRA)	LASTRO DE BRITA COMPACTADA, ESPESSURA 5CM	M2	45,19	R$ 8,30	R$ 10,16	R$ 459,13
4.3.3	C1631 (SEINFRA)	LONA PLÁSTICA EM LAJE DE PISO DA QUADRA, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	45,19	R$ 13,63	R$ 16,69	R$ 754,22
4.3.4	21141 - I	TELA DE AÇO SOLDADA ESPAÇAMENTO 15X15 CM, DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM	M2	45,19	R$ 9,81	R$ 12,01	R$ 542,73
4.3.5	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 10 CM	M2	45,19	R$ 68,33	R$ 83,65	R$ 3.780,14
5		**PAREDES E DIVISÓRIAS**				**13,77%**	**R$ 28.781,95**
5.1	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	143,21	R$ 64,90	R$ 94,76	R$ 13.570,58
5.2	93187	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN-LOCO	m	30,40	R$ 81,25	R$ 99,46	R$ 3.023,58
5.3	98689	SOLEIRA E PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	4,12	R$ 100,81	R$ 123,41	R$ 508,45
5.4	102257	DIVISORIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANITO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, AF_10/2025	M2	30,34	R$ 307,14	R$ 376,01	R$ 11.408,14
5.5	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	0,30	R$ 748,42	R$ 916,21	R$ 271,20
6		**SISTEMA DE COBERTURA**				**15,84%**	**R$ 33.100,86**
6.1		**TELHAMENTO**					**R$ 32.844,29**
6.1.1	94216	TELHAMENTO COM TELHA DE ALUZINCO TIPO COLONIAL TERMOACÚSTICA E = 30 MM SANDUÍCHE.	M2	62,50	R$ 152,34	R$ 186,50	R$ 11.656,25
6.1.2	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO ACABAMENTO DE TESTEIRA	UND	3,00	R$ 1.215,35	R$ 1.487,84	R$ 4.463,52
6.1.3	92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO ACABAMENTO DE TESTEIRA	UND	2,00	R$ 611,60	R$ 748,72	R$ 1.497,44
6.1.4	92602	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO ACABAMENTO DE TESTEIRA	UND	2,00	R$ 519,91	R$ 636,48	[illegible]
6.1.5	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS	M²	53,49	R$ 40,58	R$ 49,68	R$ 2.657,38
6.1.6	101966	MOLDURA EXTERNA DE ISOPOR EPS/GESSO PARA FACHADAS E PLATIBANDA COM PINGADEIRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	16,50	R$ 189,22	R$ 231,65	R$ 3.822,23
6.1.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM	M	12,36	R$ 125,93	R$ 154,16	R$ 1.905,42
6.1.8	101979	CONTRA CALHA (CONTRARRUFO) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUM 26, CORTE 33 CM	M	12,36	R$ 33,36	R$ 40,84	R$ 504,78
6.1.9	94231	RUFO (ALGEROSA) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM	M	40,44	R$ 39,01	R$ 47,75	R$ 1.931,01
6.1.10	96485	FORRO EM PVC LISO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E RODAFORRO	M2	43,20	R$ 59,25	R$ 72,53	R$ 3.133,30
6.2		**DRENAGEM PLUVIAL**				**0,12%**	**R$ 256,57**
6.2.1	89800	TUBO PVC, DN 100 MM	M	6,30	R$ 24,58	R$ 30,09	R$ 189,57
6.2.2	89744	JOELHO 90° GRAUS, PVC, DN 100 MM	UND	0,00	R$ 22,86	R$ 27,98	R$ 0,00
6.2.3	89851	JOELHO 45° GRAUS, PVC, DN 100 MM	UND	2,00	R$ 27,37	R$ 33,50	R$ 67,00
7		**REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO**				**12,82%**	**R$ 26.796,02**
7.1		**REVESTIMENTOS**				**11,22%**	**R$ 23.443,46**
7.1.1	87879	CHAPISCO (INTERNO E EXTERNO)	M2	187,22	R$ 4,16	R$ 5,09	R$ 952,95
7.1.2	104951	REBOCO E = 20MM, COM UTILIZAÇÃO DE TALISCAS	M2	160,34	R$ 29,98	R$ 36,70	R$ 5.884,48
7.1.3	88470	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, ESPESSURA 3CM	M2	43,20	R$ 24,86	R$ 30,43	R$ 1.314,58
7.1.4	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	43,20	R$ 80,56	R$ 98,62	R$ 4.260,38
7.1.5	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM	M2	83,41	R$ 56,30	R$ 68,93	R$ 5.749,73
7.1.6	COMP REV1	REVESTIMENTO EM PEDRA MADEIRA PARA PAREDES EXTERNAS, ALINHADAS A PRUMO	M2	27,76	R$ 154,60	R$ 189,26	R$ 5.253,86
7.1.7	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS IGUAIS A DO PISO	M	2,62	R$ 8,57	R$ 10,49	R$ 27,48
7.2		**PINTURA INTERNA/EXTERNA**				**1,60%**	**R$ 3.352,56**
7.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	122,49	R$ 3,67	R$ 4,50	R$ 551,21
7.2.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA	M2	122,49	R$ 10,86	R$ 13,30	R$ 1.629,12
7.2.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS	M2	122,49	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 1.172,23

8		**ESQUADRIAS**				**12,35%**	**R$ 25.811,05**
8.1		**ESCADAS, GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS**					**R$ 1.819,62**
8.1.1	COMP C3	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/2", SEM GUARDA-CORPO, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	6,00	R$ 247,73	R$ 303,27	R$ 1.819,62
8.2		**PORTAS**					**R$ 17.875,67**
8.2.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO PARA CABINE DOS BANHEIROS, DIMENSÕES 180X70 CM, DE ABRIR TIPO VENEZIANA	M2	11,34	R$ 812,57	R$ 994,75	R$ 11.280,47
8.2.2	91341	PORTINHOLA EM ALUMÍNIO PARA ACESSO CAIXA D'ÁGUA, DIMENSÕES 138X100 CM, DE ABRIR TIPO VENEZIANA	M2	1,38	R$ 812,57	R$ 994,75	R$ 1.372,76
8.2.3	91341	PORTA EM ALUMÍNIO PARA O BANHEIRO ACESSÍVEL, DIMENSÕES 210X90 CM, DE ABRIR TIPO VENEZIANA	M2	1,89	R$ 812,57	R$ 994,75	R$ 1.880,08
8.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ACESSO AOS BANHEIROS MASC E FM, DIMENSÕES 210X80 CM, DE ABRIR TIPO VENEZIANA	M2	3,36	R$ 812,57	R$ 994,75	R$ 3.342,36
8.3		**JANELAS**					**R$ 4.308,77**
8.3.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, VIDRO BOREAL, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM SILICONE	M2	4,26	R$ 591,64	R$ 724,29	R$ 3.085,48
8.3.2	101163	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO VAZADO, TIPO VENEZIANA, DE 6X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	1,92	R$ 520,45	R$ 637,13	R$ 1.223,29
8.4		**VIDROS**					**R$ 1.806,99**
8.4.1	102149	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2. AF_01/2021	M2	4,40	R$ 335,46	R$ 410,68	R$ 1.806,99
9		**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**				**7,57%**	**R$ 15.825,16**
9.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA	UND	10,00	R$ 417,51	R$ 511,12	R$ 5.111,20
9.2	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UND	4,00	R$ 542,42	R$ 664,04	R$ 2.656,16
9.3	COMP L1	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO COM GUARNIÇÕES, INCLUSO DUAS CUBAS DE EMBUTIR/SOBREPOR OVAL EM LOUÇA BRANCA, VÁLVULA DE METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 60 CM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA, PARA LAVATÓRIO	M2	2,88	R$ 1.395,57	R$ 1.708,46	R$ 4.920,36
9.4	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	UND	9,00	R$ 38,46	R$ 47,08	R$ 423,72
9.5	95547	SABONETEIRA PLASTICA DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UND	5,00	R$ 55,74	R$ 68,23	R$ 341,15
9.6	37401 - I	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	M2	5,00	R$ 45,56	R$ 55,77	R$ 278,85
9.7	100869	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO COMPRIMENTO 90 CM	und	0,00	R$ 308,18	R$ 377,28	R$ 0,00
9.8	100868	BARRA DE APOIO EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM	und	2,00	R$ 300,06	R$ 367,34	R$ 734,68
9.9	100867	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO COMPRIMENTO 70 CM	und	1,00	R$ 289,47	R$ 354,37	R$ 354,37
9.10	100874	PUXADOR PARA PDC FIXADO NA PORTA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R$ 273,56	R$ 334,89	R$ 334,89
9.11	100874	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO COMPRIMENTO 40 CM	und	2,00	R$ 273,56	R$ 334,89	R$ 669,78

10		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA**				**3,95%**	**R$ 8.249,71**
10.1		**ILUMINAÇÃO E TOMADAS**					**R$ 1.853,44**
10.1.1	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	5,00	R$ 69,89	R$ 85,56	R$ 427,80
10.1.2	COMP I2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W	UND	8,00	R$ 52,96	R$ 64,83	R$ 518,64
10.1.3	COMP I5	PERFIL COM FITA LED 3.000K, 650 LUMENS, LARGURA ATÉ 10MM, DRIVER SLIM COM FONTE DE 12V 6 A 72W, PERFIL DE EMBUTIR COM DIFUSOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	4,00	R$ 82,92	R$ 101,51	R$ 406,04
10.1.4	92000	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A	UND	6,00	R$ 30,98	R$ 37,92	R$ 227,52
10.1.5	91953	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UND	1,00	R$ 29,58	R$ 36,21	R$ 36,21
10.1.6	91965	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UND	2,00	R$ 66,73	R$ 81,69	R$ 163,38
10.1.7	91967	INTERRUPTOR 3 TECLAS	UND	1,00	R$ 60,33	R$ 73,85	R$ 73,85
10.2		**CABOS E FIOS (CONFUTORES)**					**R$ 1.177,92**
10.2.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	158,20	R$ 2,83	R$ 3,47	R$ 548,95
10.2.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	126,30	R$ 4,07	R$ 4,98	R$ 628,97
10.2.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	0,00	R$ 6,26	R$ 7,67	R$ 0,00
10.2.4	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	0,00	R$ 8,71	R$ 10,67	R$ 0,00
10.2.5	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	0,00	R$ 15,50	R$ 18,97	R$ 0,00
10.2.6	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	0,00	R$ 22,43	R$ 27,46	R$ 0,00
10.3		**ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS**					**R$ 1.662,14**
10.3.1	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4")	M	63,40	R$ 15,04	R$ 18,41	R$ 1.167,19

10.3.2	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1")	M	0,00	R$ 17,42	R$ 21,33	R$ 0,00
10.3.3	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE	UND	15,00	R$ 15,01	R$ 18,37	R$ 275,55
10.3.4	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4", PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	0,00	R$ 20,34	R$ 24,90	R$ 0,00
10.3.5	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2", PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	10,00	R$ 17,92	R$ 21,94	R$ 219,40
10.4		**DISJUNTORES**					**R$ 1.054,30**
10.4.1	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A	UND	4,00	R$ 44,03	R$ 53,90	R$ 215,60
10.4.2	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A	UND	0,00	R$ 44,03	R$ 53,90	R$ 0,00
10.4.3	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A	UND	0,00	R$ 45,71	R$ 55,96	R$ 0,00
10.4.4	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A	UND	0,00	R$ 47,55	R$ 58,21	R$ 0,00
10.4.5	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A	UND	0,00	R$ 50,36	R$ 61,65	R$ 0,00
10.4.6	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A	UND	0,00	R$ 60,09	R$ 73,56	R$ 0,00
10.4.7	COMP E1	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 70A	UND	0,00	R$ 67,90	R$ 83,13	R$ 0,00
10.4.8	COMP E2	DISPOSITIVO DPS 40KA-175V OU 275V	UND	3,00	R$ 84,02	R$ 102,86	R$ 308,58
10.4.9	C4531(SEINFRA)	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	UND	2,00	R$ 216,52	R$ 265,06	R$ 530,12
10.5		**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**					**R$ 2.501,91**
10.5.1	COMP E3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO BIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN	UND	1,00	R$ 272,30	R$ 333,35	R$ 333,35
10.5.2	101501	KIT POSTE PADRÃO CELESC CAIXA MODULAR PARA MEDIDOR DE ENERGIA INDIVIDUAL OU AGRUPADA, EM POLICARBONATO/TERMOPLÁSTICO, COM SUPORTE PARA DISJUNTOR, PARA ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA, BIFÁSICA, CABO DE 10MM² E DISJUNTOR DIN 50A	UND	1,00	R$ 1.648,49	R$ 2.018,09	R$ 2.018,09
10.5.3	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M	UND	1,00	R$ 45,46	R$ 55,65	R$ 55,65
10.5.4	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2	UND	1,00	R$ 14,70	R$ 18,00	R$ 18,00
10.5.5	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R$ 62,75	R$ 76,82	R$ 76,82
11		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				**11,92%**	**R$ 24.918,48**
11.1		**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					**R$ 19.413,54**
11.1.1	97906	CAIXA DE INSPEÇÃO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO	UND	1,00	R$ 412,98	R$ 505,57	R$ 505,57
11.1.2	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM	UND	1,00	R$ 61,46	R$ 75,23	R$ 75,23
11.1.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM	UND	1,00	R$ 16,77	R$ 20,53	R$ 20,53
11.1.4	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM.	UND	16,00	R$ 9,14	R$ 11,19	R$ 179,04
11.1.5	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM.	UND	6,00	R$ 12,51	R$ 15,32	R$ 91,92
11.1.6	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM.	UND	11,00	R$ 22,86	R$ 27,98	R$ 307,78
11.1.7	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	UND	7,00	R$ 9,33	R$ 11,42	R$ 79,94
11.1.8	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	UND	2,00	R$ 13,10	R$ 16,03	R$ 32,06
11.1.9	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	UND	3,00	R$ 23,53	R$ 28,80	R$ 86,40
11.1.10	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM	UND	10,00	R$ 42,14	R$ 51,59	R$ 515,90
11.1.11	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM	UND	2,00	R$ 21,97	R$ 26,89	R$ 53,78
11.1.12	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	UND	6,00	R$ 13,26	R$ 16,23	R$ 97,38
11.1.13	89557	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 50 MM	UND	1,00	R$ 25,29	R$ 30,96	R$ 30,96
11.1.14	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	M	27,29	R$ 32,79	R$ 40,14	R$ 1.095,42
11.1.15	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM	M	0,00	R$ 29,25	R$ 35,81	R$ 0,00
11.1.16	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	M	12,31	R$ 23,55	R$ 28,83	R$ 354,90
11.1.17	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	M	15,47	R$ 18,80	R$ 23,02	R$ 356,12
11.1.18	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ENTERAR TUBULAÇÃO ESGOTO	M3	1,65	R$ 74,14	R$ 90,77	R$ 149,96
11.1.19	104737	REATERRO DE VALA MANUAL COM SOQUETE	M3	1,12	R$ 18,74	R$ 22,94	R$ 25,77
11.1.20	98054	BIORREATOR 5.000L	UN	1,00	R$ 3.754,36	R$ 4.596,10	R$ 4.596,10
11.1.21	98060	BIOFILTRO 5.000L	UN	1,00	R$ 4.389,38	R$ 5.373,49	R$ 5.373,49
11.1.22	98064	SUMIDOURO COM ÁREA DE INFILTRAÇÃO MÍNIMA: 25 M²	UN	1,00	R$ 4.399,01	R$ 5.385,29	R$ 5.385,29
11.2		**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (Água fria)**					**R$ 2.730,43**
11.2.1	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS	UND	2,00	R$ 96,57	R$ 118,22	R$ 236,44
11.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS	UND	3,00	R$ 79,30	R$ 97,08	R$ 291,24
11.2.3	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4"	UND	7,00	R$ 5,06	R$ 6,19	R$ 43,33
11.2.4	89412	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4	UND	10,00	R$ 8,54	R$ 10,46	R$ 104,60
11.2.5	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM	UND	7,00	R$ 10,66	R$ 13,05	R$ 91,35
11.2.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	UND	4,00	R$ 7,77	R$ 9,51	R$ 38,04

11.2.7	103956	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM	UND	8,00	R$ 12,04	R$ 14,74	R$ 117,92
11.2.8	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4	UND	6,00	R$ 5,42	R$ 6,64	R$ 39,84
11.2.9	89436	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1	UND	6,00	R$ 7,15	R$ 8,76	R$ 52,56
11.2.10	104002	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4"	UND	2,00	R$ 14,58	R$ 17,84	R$ 35,68
11.2.11	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1"	UND	3,00	R$ 21,43	R$ 26,24	R$ 78,72
11.2.12	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2"	UND	1,00	R$ 28,52	R$ 34,91	R$ 34,91
11.2.13	104003	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM	UND	1,00	R$ 12,46	R$ 15,25	R$ 15,25
11.2.14	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM	UND	2,00	R$ 6,49	R$ 7,94	R$ 15,88
11.2.15	89426	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM	UND	1,00	R$ 8,18	R$ 10,01	R$ 10,01
11.2.16	89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	UND	3,00	R$ 5,80	R$ 7,10	R$ 21,30
11.2.17	89431	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM	UND	1,00	R$ 7,90	R$ 9,67	R$ 9,67
11.2.18	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM	M	16,37	R$ 10,65	R$ 13,04	R$ 213,46
11.2.19	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM	M	36,08	R$ 16,00	R$ 19,59	R$ 706,81
11.2.20	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM	M	1,00	R$ 24,86	R$ 30,43	R$ 30,43
11.2.21	94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM	UND	1,00	R$ 5,94	R$ 7,28	R$ 7,28
11.2.22	94690	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM	UND	7,00	R$ 9,56	R$ 11,70	R$ 81,90
11.2.23	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM	UND	9,00	R$ 16,12	R$ 19,73	R$ 177,57
11.2.24	94695	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM	UND	1,00	R$ 25,34	R$ 31,02	R$ 31,02
11.2.25	94689	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4"	UND	4,00	R$ 7,86	R$ 9,63	R$ 38,52
11.2.26	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM	UND	3,00	R$ 38,34	R$ 46,94	R$ 140,82
11.2.27	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM	UND	1,00	R$ 53,82	R$ 65,88	R$ 65,88
11.3		**ALIMENTAÇÃO PREDIAL**					**R$ 2.774,51**
11.1.18	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ENTERAR TUBULAÇÃO ESGOTO	M3	0,17	R$ 74,14	R$ 90,77	R$ 15,30
11.1.19	104737	REATERRO DE VALA MANUAL COM SOQUETE	M3	0,11	R$ 18,74	R$ 22,94	R$ 2,63
11.3.1	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4"	UND	3,00	R$ 16,20	R$ 19,83	R$ 59,49
11.3.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	UND	6,00	R$ 7,77	R$ 9,51	R$ 57,06
11.3.3	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM	M	56,20	R$ 10,65	R$ 13,04	R$ 732,85
11.3.4	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM	UND	1,00	R$ 26,03	R$ 31,87	R$ 31,87
11.3.5	102610	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS	und	1,00	R$ 1.531,86	R$ 1.875,31	R$ 1.875,31
12		**ENTREGA DA OBRA**				**0,37%**	**R$ 766,94**
12.1	99804	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	45,19	R$ 4,53	R$ 5,54	R$ 250,35
12.2	99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDES E PISOS	M2	126,61	R$ 3,34	R$ 4,08	R$ 516,59

		VALOR TOTAL: **R$ 208.994,23**
Local e Data:	**SANTIAGO DO SUL/SC, 22 DE DEZEMBRO DE 2025**	

ASSINATURAS:

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8

ALACIR DURANTE
MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO: Santiago do Sul - SC

Santiago do Sul

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PÚBLICO MUNICIPAL NA PRAÇA DE SANTIAGO DO SUL/SC, COM ÁREA TOTAL DE 49,35m²
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000
TABELA REFERÊNCIA: 11/2025 - DESONERADO

BDI	22,42%

PERIODICIDADE DAS ETAPAS: MENSAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PERÍODO										TOTAL	
		Etapa 01		Etapa 02		Etapa 03		Etapa 04		Etapa 05			
		R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 4.956,83	100,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 4.956,83**	2,37%
2	INFRAESTRUTURA	R$ 14.429,59	100,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 14.429,59**	6,90%
3	SUPERESTRUTURA	R$ 6.339,41	25,00%	R$ 12.678,82	50,00%	R$ 6.339,41	25,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 25.357,64**	12,13%
4	PAREDES E DIVISÓRIAS	R$ 0,00		R$ 14.390,98	50,00%	R$ 7.195,49	25,00%	R$ 7.195,49	25,00%	R$ 0,00		**R$ 28.781,95**	13,77%
5	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 0,00		R$ 16.550,43	50,00%	R$ 16.550,43	50,00%	R$ 0,00		R$ 0,00		**R$ 33.100,86**	15,84%
6	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 6.699,01	25,00%	R$ 13.398,01	50,00%	R$ 6.699,01	25,00%	**R$ 26.796,02**	12,82%
7	ESQUADRIAS	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 12.905,53	50,00%	R$ 12.905,53	50,00%	**R$ 25.811,05**	12,35%
8	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 15.825,16	100,00%	**R$ 15.825,16**	7,57%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 2.062,43	25,00%	R$ 4.124,86	50,00%	R$ 2.062,43	25,00%	**R$ 8.249,71**	3,95%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 12.459,24	50,00%	R$ 6.229,62	25,00%	R$ 6.229,62	25,00%	**R$ 24.918,48**	11,92%
11	ENTREGA DA OBRA	R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 766,94	100,00%	**R$ 766,94**	0,37%
	TOTAL NO MÊS (SIMPLES)	R$ 25.725,83	12,31%	R$ 43.620,23	20,87%	R$ 51.306,00	24,55%	R$ 43.853,50	20,98%	R$ 44.488,68	21,29%	**R$ 208.994,23**	**100%**
	TOTAL NO MÊS (ACUMULADO)	**R$ 25.725,83**	**12,31%**	**R$ 69.346,06**	**33,18%**	**R$ 120.652,06**	**57,73%**	**R$ 164.505,55**	**78,71%**	**R$ 208.994,23**	**100,00%**		

ASSINATURAS:

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8

ALACIR DURANTE
MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000
Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000
MUNICÍPIO: Santiago do Sul - SC

Município de Santiago do Sul

BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PÚBLICO MUNICIPAL NA PRAÇA DE SANTIAGO DO SUL/SC, COM ÁREA TOTAL DE 49,35m²	**BDI**	22,42%
LOCALIZAÇÃO: R. PATRÃO JOSÉ TADEU TOAZZA - CENTRO, SANTIAGO DO SUL - SC, 89854-000		

TIPO DE OBRA (BDI-TCU) Construção, reforma e adequação à acessibilidade de instituições de ensino.

				Recomendação TCU		
	COMPOSIÇÃO DO BDI	**SIGLA**	**ADOTADO**	**1º Q.**	**Médio**	**3º Q.**
	Administração Central	AC	**3,00%**	3,00%	4,00%	5,50%
	Seguro e Garantia	SG	**0,80%**	0,80%	0,80%	1,00%
	Risco	R	**0,97%**	0,97%	1,27%	1,27%
	Despesas Financeiras	DF	**0,59%**	0,59%	1,23%	1,39%
	Lucro	L	**6,16%**	6,16%	7,40%	8,96%
	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	**3,65%**	3,65%	3,65%	3,65%
	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	**0,96%**	-	2,50%	5,00%
	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% à 4,5% - Desoneração)	CPRB	**4,00%**	-	4,50%	4,50%
	BDI - Desonerado	BDI	**22,42%**	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Responsável Técnico:

LEONARDO BERLANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 170174-8