

MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL

Obra: **REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA NOVO BAIRRO**

Local: Rua João Batista Delai, esquina com a Rua Rosa Maria Cardoso – Novo Bairro - Santiago do Sul - SC

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à execução da revitalização da praça localizada lote 01 e 02 da quadra 01-B (33), matrícula 9.163 e 9.164, áreas de 263,44 m² e 247,33 m², respectivamente, situado na Rua João Batista Delai, esquina com a Rua Rosa Maria Cardoso, Novo Bairro – Santiago do Sul – SC, com área total de 510,77 m².

PLAYGROUND

Na quadra de areia existente será instalado brinquedo com 3 Torres com cobertura rotomoldado redonda h=1,40m; 1 plataforma auxiliar, mais acabamento de coluna h=120cm; 1 tobogã de 2 curvas de 90° mais seção de saída; 1 escorregador caracol mais 1 plataforma auxiliar com 02 alambrados; 1 passarela de cordas L=2m, com guarda corpo; passarela tubo reto L=1,60m retomoldado com almofadas; 1 escorregador reto rotomoldado com portal; 1 escada rotomoldado com corrimão; 1 rampa de cordas com pega mão; 1 escada curva em aço; 1 rampa de tacos com pega mão; 2 guarda corpo rotomoldado; 1 cano escalada com pega mão; 1 balanço anexo a torre com 2 assentos infantis. Crianças de 3 a 12 anos. Dimensões instalação 11,60x9,20 m. Fornecimento e instalação por conta da empresa contratada pela licitação.

A rede fixada no alambrado será removida.

O alambrado será removido para que possa ser instalado brinquedo no playground e também para ser colocado areia, após serviços o alambrado deverá se executado novamente. Desta forma a sua remoção deverá ter todo cuidado para que possa ser reinstalado novamente.

Os mourões de madeira tratada que transpassam altura de 2,00 m serão cortados para que todos fiquem alinhados na altura.

Um dos cantos apresenta o mourão torto, fora do prumo, o mesmo deverá ser removido e instalado novamente no prumo, alinhado verticalmente.

As muretas de alvenaria existentes permanecerão, sendo que algumas partes estão quebradas essas deverão ser reformadas e requadradas novamente com argamassa.

As muretas deverão ser lixadas, limpas e após receberão pintura, a cor será definida pela Administração Municipal.

A preparação das superfícies para pintura terá por objetivo melhorar as condições para o recebimento das tintas, sendo bem limpa, seca, lisa e geralmente plana além de isenta de graxas, óleos, ceras, resinas, sais solúveis e ferrugem. O número de demãos será suficiente para cobrir totalmente a superfície, sendo esta nunca inferior a duas, e só podendo ser aplicada quando a precedente estiver totalmente seca, observando um intervalo de 6h ou tempo sugerido pelo fabricante, entre demãos sucessivas

Existe uma drenagem pluvial a mesma deverá permanecer.

Todo perímetro do playground será cercada com tela de arame galv. fio 16 BWG malha 5 x 5 cm e altura de 2,00 m. Os postes de sustentação da cerca serão roliços de madeira tratada existentes.

Portão de acesso será substituído por portão metálico novo, pintado.

EQUIPAMENTOS

Nos espaços em projeto destinados a instalação dos equipamentos serão em concreto e deverão ter fundações, chumbamentos conforme especificações do fabricante. Os equipamentos definidos em projeto visam melhorar a capacidade cardiorrespiratória e cardiovascular, equilíbrio e coordenação motora das pessoas que vivem nas residências próximas da praça do Novo Bairro bem como visitantes.

Serão instalados os seguintes equipamentos:

- 1) Simulador de caminhada individual;
- 2) Simulador de cavalgada individual;
- 3) Elíptico individual;
- 4) Esqui individual;
- 5) Jogo de barras modular;
- 6) Surf com pressão de pernas;
- 7) Desenvolvimento ombros PCD.

No local também será instalado uma placa orientativa sobre exercícios 2,00x1,00 m em tubo de aço carbono, três lixeira metálica dupla, capacidade 60 L., em tubo de aço carbono e cesto em chapa de aço com pintura eletrostática e quatro banco metálico com encosto 1,60 m de comprimento em tubo de aço carbono com pintura eletrostática.

CALÇADA

A calçada da Rua Maria Rosa Cardoso e da Rua João Batista Delai apresentam largura média de 1,00 m, sendo essa largura prevista na implantação do Loteamento Novo Bairro. Com atualização das normas, principalmente com Norma de Acessibilidade 9050/2020 e 16537/2024 necessita-se de uma largura maior das calçadas para circulação das pessoas. A pista de rolamento encontra-se pavimentada com pavimentação asfáltica, desta forma poder executivo municipal orientou que possamos atingir largura de 150 cm de calçada avançando para dentro do lote urbano 01 e 02 da quadra 01-B (33), ou seja, calçada avança alinhamento predial destes lotes. Para os demais lotes será necessário uma intervenção no alinhamento predial ou então uma repaginação da pista de rolamento.

As cotas e dimensões do projeto básico deverão ser respeitadas, dúvidas ou divergências das cotas/dimensões deverão ser sanadas in loco com engenharia do Município de Santiago do Sul.

As calçadas serão executadas com concreto $f_{ck}=20\text{MPa}$, deverá ser realizado juntas de dilatação a cada 3,00 m. As juntas deverão ser limpas e tratadas com masticado de poliuretano P-40. Sobre o concreto será executado um lastro de brita nº 02 com 3 cm de espessura.

O piso tátil direcional e alerta deverá seguir todas as exigências e especificações na NBR 16537/2024 e 9050/2020.

Na locação do traçado da calçada ajustes de níveis deverá ocorrer prevenindo que água da chuva escorra em direção as Ruas, e nos locais dos equipamentos de ginástica prever instalação de dreno com tubo de PVC soldável 25 mm no nível do piso, para que água da chuva possa escoar em direção ao gramado.

A inclinação longitudinal das rampas deverá ser com caimento menor que 5%. Na inclinação transversal não pode passar de 3%.

O solo deverá ser bem compactado com soquete ou máquina de compactação (sapo) para que depois seja executado o lastro de brita.

Corte de solo mecanizado fica de responsabilidade do Município executar, sendo que a empresa deverá devir os níveis das escavações. Toda escavação manual necessária para execução dos serviços será de responsabilidade da empresa vencedora da licitação.

Na Rua Rosa Maria Cardoso e na Rua João Batista Delai será removidos os meio fios existentes com cuidado para que não seja estragado a pavimentação asfáltica. Serão instalados meio fio novos nas dimensões de 100x15x13x30 cm argamassados entre eles.

Para definir os traçados das calçadas será executado mureta em blocos de concreto, as alturas das muretas são variáveis, projeto básico apresenta medidas. As muretas deverão ser executadas alinhadas e prumadas.

Argamassa de assentamento terá traço de 1:4 (cimento: areia média) e produto substituto da cal.

O revestimento dos blocos: chapisco e massa única. O traço para o chapisco deverá ser de 1:3 com cimento e areia grossa e será aplicado sobre a mureta limpa e abundantemente molhada com esguicho de mangueira.

O reboco só serão iniciados após completa pega de argamassa das alvenarias e chapiscos. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. A massa única serão fortemente comprimidos contra as superfícies e após reguamento será desempenado. A espessura da massa única não deve ultrapassar a 20 mm. O traço para o reboco será 1:2:9 de cimento, cal em pó e areia média (passa na peneira 2,4mm e fica retida na 0,6mm).

Muro em bloco de concreto com altura 80 cm e 100 cm receberão viga de amarração em concreto armado. E muro que terá contenção do solo de 100 cm terá 04 vigas de baldrame para travamento.

ILUMINAÇÃO

Será instalado padrão de energia monofásico com poste em concreto, ligação aérea, disjuntor de 50A, atendendo padrões de ligação da CELESC. A iluminação da praça será por 3 postes cônicos contínuo curvo duplo, engastado, h=9,00 m, luminária e lâmpadas de LED para iluminação pública com potência de 68 W a 97 W. Total de postes com lâmpadas serão 6, totalizando uma carga prevista de 582 W.

A iluminação dos postes cônicos será subterrânea, portanto, deverá ser previsto as escavações antes dos serviços de concretagem dos pisos.

As valas serão abertas manualmente no solo, após será instalado eletrodutos corrugado flexível reforçado 3/4", cada poste terá seu eletroduto de alimentação, todos passarão por uma caixa de passagem/inspeção.

Sobre eletroduto será executado uma camada de concreto magro e sobre ele será instalado uma fita amarela de advertência com escritas em cor vermelha "PERIGO FIAÇÃO ELÉTRICA ABAIXO". Após esse serviço será avisado engenharia do Município de Santiago do Sul para conferência. Somente após vistoria poderá realizar o reaterro da vala.

A caixa de passagem será em alvenaria, rebocada e com tampa.

Cabo de alimentação dos postes será de 4,00 mm² do tipo cabo PP 1kv para rede de distribuição subterrânea.

No posto do medidor de energia será instalado relé fotoelétrico para comando da iluminação.

ARBORIZAÇÃO

Nos locais definidos no projeto básico será executado grama esmeralda em placas. O solo deverá ser preparado com adubo, aferição e regularização do PH do solo antes da instalação das gramas.

LIMPEZA

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito. Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira. Serão lavados convenientemente os pisos bem como os revestimentos, ferragens e metais. A obra só será liberada após cuidadosa fiscalização e constatação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

OBSERVAÇÃO

Todos funcionários da empresa deverão usar EPI's (Equipamentos de Proteção Individual).

A empresa executora da obra é responsável pelo fechamento da obra, garantindo segurança aos seus colaboradores, e protegendo materiais e equipamentos utilizados para realização dos serviços.

Santiago do Sul – SC, 20 de junho de 2024.

Rafael Carlos Maldaner
Engenheiro Civil
CREA/SC 086597-5

Julcimar Antonio Lorenzetti
Prefeito Municipal