

**PROCESSO Nº6/2024**

**INEXIGIBILIDADE Nº2/2024**

**1 - DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO:**

O presente contrato visa manter o aluguel do imóvel, pois o mesmo possui um espaço adequado aonde o município possui um depósito para manter materiais da Secretaria de Educação Cultura e Esporte por isso a decisão de continuar contando o espaço para desenvolvimento das atividades no local, Considerando que a Administração Pública, não disponibiliza imóvel ou espaço próprio para instalação mencionada o Município carece há vários anos de imóveis residenciais e comerciais, com tamanho necessário para funcionamento não restando muita opção de escolha.

**2 - DESCRIÇÃO DO OBJETO:**

Despesa empenhada referente locação do imóvel térreo, com 92,89 m2 no lote urbano matriculado sob o número 10.800, localizado Avenida Patrão José Tadeu Toazza esquina com a Rua Augusto Picoli, nº 706, Centro, destinado a utilização de depósito da Secretaria de Educação Cultura e Esporte. (Art. 74, Inc. V Lei 14.133/2021 Inexigibilidade).

**3 - EXECUTOR:**

FORNECEDOR: ZEFERINO SOMAVILLA CGC.: 13.792.890.925,00

ENDEREÇO: **SEDE DO MUNICÍPIO** CIDADE: Santiago do Sul U.F.: SC

**4 - RAZÃO DA ESCOLHA:**

O presente contrato visa manter o aluguel do imóvel, pois o mesmo possui um espaço adequado aonde o município possui um depósito para manter materiais da Secretaria de Educação Cultura e Esporte, por isso a decisão de continuar contando o espaço para desenvolvimento das atividades no local, Considerando que a Administração Pública, não tem salas suficientes ou espaço próprio para instalação mencionada o Município carece de imóveis residenciais e comerciais, com tamanho necessário para funcionamento não restando muita opção de escolha, pois existem pouquíssimos imóveis para serem locados, sendo que a maioria não atende as necessidades para instalações acima descrita; Considerando que o preço proposto está compatível com os preços do mercado imobiliário do Município, conforme consulta prévia efetuada; Considerando que a escolha recai sobre o imóvel localizado na Avenida Patrão José Toazza Centro, Município de Santiago do Sul – SC, Imóvel matriculado sob nº10.800 e considerando que o Imóvel possui sala ventilada e banheiro, com área total aproximada de 92,89 m², sendo portanto, o mais adequado para desempenho das atividades pela qual se pretende locar.

**5 - PREÇO:**

R\$ 8.721,72 (oito mil setecentos e vinte e um vírgula setenta e dois)

**6 - JUSTIFICAÇÃO DO PREÇO:**

Valor pago em 2023.

Em, 02/01/24

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

\_\_\_\_\_  
**Tiago de Paris**  
**Presidente**

\_\_\_\_\_  
**Aislan Kerli Ceni**  
**Secretário**

\_\_\_\_\_  
**Angela Karina Martins**  
**Membro**

\_\_\_\_\_  
**Julcimar Antonio Lorenzetti**  
**Prefeito Municipal**