



# MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000

Rua Angêlo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89854-000

Obra: Barracão Industrial					Data Base Sinapi MAIO/2022				
Município: Santiago do Sul - SC					Total Orçamento com BDI			675.154,30	
Endereço: Rua Rosa Maria Cardoso - Lote 11, Quadra 32 - Matrícula 9.162			Área	743,80	m²	BDI adotado em todos itens			20,50%

## Planilha Q uantitativa e Orçamentária

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	SINAPI	Q UANTD.	UNID.	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. MO. (R\$)	PREÇO TOTAL. MAT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL. MO. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)	%
1	SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	74209/001	2,00	m²	250,00	52,00	602,50	125,32	727,82	2,55%
1.2	Adiministração local de obra	Composição 02	5,00	mês	1.789,25		10.780,23		10.780,23	
1.3	Locação de obra convencional	99059	148	m	16,00	16,00	2.853,44	2.853,44	5.706,88	
1.4	TOTAL						14.236,17	2.978,76	17.214,93	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA									
2.1	Aterro mecanizado	94310	RESPONSABILIDADE MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL							0,00
2.2	Escavação mecanizada	90093	RESPONSABILIDADE MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL							
2.3	Transporte de solo	96036	RESPONSABILIDADE MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO SUL							
2.4	TOTAL						-	-	-	
3	FUNDAÇÕES+ESTRUTURA									
3.1	Fundações tipo sapata rasa	Composição 02	30,00	und	671,06	87,90	24.258,82	3.177,59	27.436,40	18,17%
3.2	Pilares pré-fabricados estrutura lateral (25x20cm) (altura livre 2,9 m na misula)	Composição 04	10,00	und	521,04	111,60	6.278,53	1.344,78	7.623,31	
3.3	Pilares pré-fabricados estrutura lateral (35x25cm) (altura livre 5,0 m na misula)	Composição 03	20,00	und	910,59	181,10	21.945,22	4.364,51	26.309,73	
3.4	Concreto armado para baldrame, fck=25 MPa	95956	10,42	m³	1.500,00	420,00	18.834,15	5.273,56	24.107,71	
3.5	Impermeabilização de viga de baldrame com emulsão asfáltica 2 de mãos	98557	126,50	m²	15,00	8,04	2.286,49	1.225,56	3.512,04	
3.6	Impermeabilização laje reservatório com manta asfáltica e mais proteção mecânica	Composição 06	22,70	m²	65,00	30,64	1.777,98	838,11	2.616,09	
3.7	Viga cinta pré-fabricada	Composição 05	178,70	m	94,10	26,87	20.262,88	5.786,01	26.048,89	
3.8	Laje pré-moldada unidirecional, biapojada, enchimento cerâmico, vigota treliçada altura da laje (enchimento + capa) (8+4) 12 cm reservatório	101964	22,70	m²	154,69	28,96	4.231,31	792,16	5.023,47	
3.9	TOTAL						99.875,38	22.802,27	122.677,65	
4	ALVENARIA									
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm	87523	693,38	m²	40,50	39,00	33.838,68	32.585,39	66.424,07	

4.2	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com espuma de poliuretano expansiva	93203	134,32	m	12,18	1,61	1.971,40	260,59	2.231,99	11,41%
4.3	Divisória mictório dimenções 1,20 x 50 cm em granito com espessura de 3 cm polido assentado com argamassa traço 1:4 fornecimento e instalação	102255	0,6	m²	480,00	100,00	347,04	72,30	419,34	
4.4	Verga e contraverga pré-moldada para portas e janela	93183	115,50	m	47,52	9,63	6.613,71	1.340,28	7.953,99	
4.5	TOTAL						42.770,83	34.258,56	77.029,39	
5	COBERTURA									
5.1	Cobertura em telha fibrocimento e = 6 mm (barracão + área	94210	900,00	m²	34,80	4,30	37.740,60	4.663,35	42.403,95	23,10%
5.2	Fechamento do oitão com telhas de aluzico espessura 0,5 mm	94213	44,00	m²	70,00	3,11	3.711,40	164,89	3.876,29	
5.3	Cumeeira de fibrocimento e = 6 mm (barracão)	94451	38,00	m	44,00	2,22	2.014,76	101,65	2.116,41	
5.4	Trama de aço composta por terças (barracão + área adjacente + doca)	92580	743,80	m²	45,00	5,04	40.332,56	4.517,25	44.849,80	
5.5	Estrutura de Contraventamento (barracão + área adjacente + doca)	100767	216,20	kg	12,20	2,63	3.178,36	685,17	3.863,53	
5.6	Tesoura metálica para cobertura área adjacentes barracão com ligações soldadas, vão de 4,00 m, mais berais, incluso perfis metálicos, pintura anticorrosiva, mão de obra e transporte com guindaste, fornecimento e instalação	92606	10,00	und	1.115,00	101,75	13.435,75	1.226,09	14.661,84	
5.7	Estrutura treliçada de cobertura, com ligações soldadas, vão de 16,00 m, incluso perfis metálicos, pintura anticorrosiva, mão de obra e transporte com guindaste, fornecimento e instalação(barracão)	100774	3000,00	kg	11,82	0,40	42.729,30	1.446,00	44.175,30	
5.8	TOTAL						143.142,72	12.804,40	155.947,12	
6	DRENAGEM PLUVIAL									
6.1	Calha lateral em aço galvanizado N 24 água pluvial dimenções conforme projeto (barracão + área adjacente + doca)	94229	83,6	m	130,00	17,81	13.095,94	1.794,14	14.890,08	3,05%
6.2	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm, prumada e condutor horizontal inclusive conexões fornecimento e instalação	89578	82,20	m	47,89	9,38	4.743,55	929,10	5.672,65	
6.3	TOTAL						17.839,49	2.723,24	20.562,73	
7	PAVIMENTAÇÃO									
7.1	Base (brita graduada) h= 5 cm compactada	96622	606,36	m²	60,00	22,00	43.839,83	16.074,60	59.914,43	20,59%
7.2	Execução do piso polido em concreto usinado (com malha simples) e com filme plástico de 150 micras Fck 250 kgf/cm² (8 cm) área barracão e depósito	94997	606,36	m²	79,00	10,64	57.722,44	7.774,26	65.496,70	
7.3	Execução de juntas de contração e aplicação de selante PU nas juntas	97114	179,85	m	0,12	0,28	26,01	60,68	86,69	
7.4	Execução do piso em concreto usinado e com filme plástico de 150 micras Fck 250 kgf/cm² (7 cm) acabamento convencional área onde recebera piso cerâmico	101747	97,38	m²	54,57	2,64	6.403,40	309,79	6.713,19	
7.5	Rodapé cerâmico colocação nas área indicadas na planta	88648	107,00	m	3,67	1,67	473,19	215,32	688,51	

7.6	Execução do contrapiso em argamassa preparo mecanico (2cm) acabamento convencional área onde recebera piso cerâmico	87620	97,38	m²	15,00	6,00	1.760,14	704,06	2.464,20	9,98%	
7.7	Colocação de piso cerâmico nas áreas indicadas na planta	84247	97,38	m²	24,61	6,31	2.887,81	740,43	3.628,24		
7.8	TOTAL						113.112,82	25.879,15	138.991,97		
8	ESQ UADRIAS										
8.1	Janela de vidro temperado espessura 10 mm de correr com 4 folhas para vidros, com vidros batente ferragens fornecimento e instalação	102180	19,80	m²	295,00	43,00	7.038,41	1.025,94	8.064,34		
8.2	Janela de vidro temperado espessura 10 mm tipo maxiar, com vidros batente ferragens fornecimento e instalação	102180	3,60	m²	295,00	43,00	1.279,71	186,53	1.466,24		
8.3	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente ferragens e pintura anticorrosiva, fornecimento e instalação	94559	33,80	m²	584,00	116,00	23.785,74	4.724,56	28.510,30		
8.4	Kit porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, semi oca (leve ou média) dimensoes 210x70 cm fornecimento e instalação	90842	5,00	und	590,66	199,85	3.558,73	1.204,10	4.762,82		
8.5	Kit porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, semi oca (leve ou média) dimensoes 210x80 cm fornecimento e instalação	90843	5,00	und	621,81	200,31	3.746,41	1.206,87	4.953,27		
8.6	Kit porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, semi oca (leve ou média) dimensoes 210x90 cm fornecimento e instalação	90844	1,00	und	678,30	204,30	817,35	246,18	1.063,53		
8.7	Kit porta de ferro externa nas com pintura anticorrosiva dimensoes uma 210x80 cm e duas 210x90 cm fornecimento e instalação	100701	5,46	und	393,41	12,68	2.588,36	83,43	2.671,79		
8.8	Portão Basculante articulado em aço galvanizado tipo lambril fornecimento e instalação 300x360 cm (2 und)	37563	21,60	m²	610,88		15.899,98	-	15.899,98		
8.9	TOTAL						58.714,68	8.677,61	67.392,29		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
9.1	Tubo e conexões pvc, série normal esgoto predial, DN 40 mm fornecimento e instalação	91792	17,20	m	22,02	31,92	456,39	661,57	1.117,96		
9.2	Tubo e conexões pvc, série normal esgoto predial, DN 50 mm fornecimento e instalação	91793	8,13	m	42,17	39,39	413,12	385,89	799,01		
9.3	Tubo e conexões pvc, série normal esgoto predial, DN 75 mm fornecimento e instalação	91794	2,64	m	27,79	12,00	88,41	38,17	126,58		
9.4	Tubo e conexões pvc, série normal esgoto predial, DN 100 mm fornecimento e instalação	91795	38,65	m	42,52	23,12	1.980,29	1.076,77	3.057,07		
9.5	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, fornecimento e instalação	89707	4,00	und	19,68	8,05	94,86	38,80	133,66		
9.6	Escavação manual de vala para enterar tubulação esgoto profundidade 40 cm	93358	4,8	m³	10,45	51,18	60,44	296,03	356,47		
9.7	Reaterro de vala manual com soquete	96995	4,80	m³	6,33	31,04	36,61	179,54	216,15		
9.8	Caixa de gordura capacidade 126 l	98105	1,00	und	340,00	270,00	409,70	325,35	735,05		
9.9	Bio Filtro e Bio Reator em PRFV 2000 l	COTAÇÃO	1,00	und	4.290,00		5.169,45	-	5.169,45		

9.10	Execução sumidouro com pedras de mão fornecimento tubo furado e lona plastica para fechamento para aterro (execução da vala e transporte e fornecimento pedras reponsabilidade prefeitura)	Composição 08	1,00	und	658,08		792,99	-	792,99
9.11	Tube e conexões PVC agua fria, soldavel, DN 20 mm fornecimento e instalação	91784	25,34	m	15,40	25,70	470,23	784,74	1.254,98
9.12	Tube e conexões PVC agua fria, soldavel, DN 25 mm fornecimento e instalação	91785	67,53	m	15,84	24,94	1.288,96	2.029,46	3.318,42
9.13	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC, soldavel, DN 25 mm instalado em reservatorio, fornecimento e instalação	94704	1,00	und	18,58	4,38	22,39	5,28	27,67
9.14	Registro de gaveta bruto latão, roscavel, instadados um na saída do reservatório e um em cada prumada para distribuição no ambiente, fornecimento e instalação	89987	7,00	und	64,84	8,71	546,93	73,47	620,39
9.15	Adaptador curto com bols e rosca para registro, PVC, soldavel diametro conforme projeto fornecimento e instalação	89383	14,00	und	2,62	3,24	44,20	54,66	98,86
9.16	Caixa d'agua com tampa de poliéster reforçado com fibra de vidro 5000 litros fornecimento e instalação.	102617	1,00	und	2.300,00	105,87	2.771,50	127,57	2.899,07
9.17	Hidrômetro DN 25 mm fornecimento e instalação	95675	1,00	und	160,00	16,94	192,80	20,41	213,21
9.18	Kit cavalete para medição de agua, em PVC soldavel DN 25 mm fornecimento e instalação	95635	1	und	107,20	54,90	129,18	66,15	195,33
9.19	Escavação manual de vala para enterar tubulação profundidade 40 cm	93358	3,28	m³	10,45	51,18	41,30	202,28	243,59
9.20	Reaterro de vala manual com soquete	96995	3,28	m³	6,33	31,04	25,02	122,68	147,70
9.21	Caixa de concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro fornecimento e instalação	95676	1,00	und	70,21	6,97	84,60	8,40	93,00
9.22	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca fornecimento e instalação	86888	6	und	370,00	20,36	2.675,10	147,20	2.822,30
9.23	Lavatório suspenso louça branca 29,5 cm x 39 cm, padrão popular sifão flexivel PVC, engate flexivel plastico, torneira cromada de mesa fornecimento e instalação	93396	6	und	185,40	20,13	1.340,44	145,54	1.485,98
9.24	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatório de 800 a 1500 ml	95547	4	und	45,42	7,23	218,92	34,85	253,77
9.25	Papeleira de parede em metal cromado fornecimento e instalação	95544	3	und	32,81	7,24	118,61	26,17	144,78
9.26	Mictório sifonado louça branca fornecimento e instalação	100858	1	und	485,00	23,15	584,43	27,90	612,32
9.27	Barra de apoio em aço inox polido comprimento 90 cm fornecimento e instalação	100869	2	und	210,00	21,74	506,10	52,39	558,49
9.28	Barra de apoio em aço inox polido comprimento 70 cm fornecimento e instalação	100867	1	und	210,00	21,74	253,05	26,20	279,25
9.29	Puxador para PDC fixado na porta fornecimento e instalação	100874	2	und	185,00	21,74	445,85	52,39	498,24
9.30	TOTAL						21.261,87	7.009,88	<b>28.271,75</b>

4,19%

10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
10.1	Cabo de cobre flexível isolado 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV fornecimento e instalação	91931	810,75	m	7,90	2,20	7.717,93	2.149,30	9.867,23	6,09%
10.2	Cabo de cobre flexível isolado 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV fornecimento e instalação	91927	730,30	m	4,19	1,26	3.687,25	1.108,81	4.796,06	
10.3	Eetrocalha perfurada em aço galvanizado dimenções conforme projeto elétrico	Composição 01	91,00	m	27,73	4,44	3.040,73	486,87	3.527,60	
10.4	Eletroduto PVC rígido roscável 25 mm fornecimento e instalação	91871	83,80	m	4,28	7,23	432,19	730,08	1.162,27	
10.5	Curva 90º PVC rígido roscável 25 mm fornecimento e instalação	91914	2,00	und	3,52	10,18	8,48	24,53	33,02	
10.6	Caixa retangular 4" x 2" PVC fornecimento e instalação	91940	24,00	und	3,61	9,00	104,40	260,28	364,68	
10.7	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples com 1 módulo, caixa elétrica, eletroduto, cabos.	93128	5,00	und	49,06	87,46	295,59	526,95	822,53	
10.8	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples com 2 módulo, caixa elétrica, eletroduto, cabos.	93137	3,00	und	64,45	98,68	232,99	356,73	589,71	
10.9	Ponto de tomada incluindo tomada com 2 módulo, caixa elétrica, eletroduto, cabos.	93142	15,00	und	80,07	109,09	1.447,27	1.971,80	3.419,07	
10.10	Ponto de tomada incluindo tomada com 1 módulo, caixa elétrica, eletroduto, cabos.	93141	9,00	und	71,04	98,61	770,43	1.069,43	1.839,85	
10.11	Tomada 1 módulo 10 A incluindo suporte e placa fornecimento e instalação	91995	12,00	und	11,47	13,09	165,86	189,28	355,14	
10.12	Tomada 1 módulo 20 A incluindo suporte e placa fornecimento e instalação	91992	12,00	und	15,01	24,18	217,04	349,64	566,69	
10.13	Luminaria 2x40 w completa fornecimento e instalação	97585	61,00	und	80,73	13,34	5.934,06	980,56	6.914,62	
10.14	Quadro de distribuição para iluminação industria em PVC de sobrepor para 8 disjuntores fornecimento e instalação.	101876	1,00	und	55,73	14,45	67,15	17,41	84,57	
10.15	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado de sobrepor com barramento trifásico para 18 disjuntores fornecimento e instalação.	101878	1,00	und	624,14	64,63	752,09	77,88	829,97	
10.16	Disjuntores para utilizados iluminação industria 10 A até 30 A fornecimento e instalação	101890	7,00	und	13,14	2,79	110,84	23,53	134,37	
10.17	Disjuntor Termomagnetico Tripolar 10 A até 50 A fornecimento e instalação	101893	9,00	und	83,13	8,41	901,54	91,21	992,75	
10.18	Padrão de energia com entrada subterrânea com cabo de 16 mm², disjuntor DIN 60 , com mureta 180x100x25 reboca e pintada, e cabeamento e eletroduto até quadro de distribuição	Composição 07	1,00	und	4.022,64		4.847,28	-	4.847,28	
10.25	TOTAL						30.733,12	10.414,29	41.147,41	
11	PREVENTIVO DE INCENDIO									
11.1	Placa de sinalização em acrílico	DEINFRA	12	und	67,60	2,61	977,50	37,74	1.015,24	
11.2	Bloco autônomo para iluminação de emergencia com 2 farois 55 w	DEINFRA	4	und	365,00	44,99	1.759,30	216,85	1.976,15	

11.3	Bloco autônomo para iluminação de emergencia com seta indicativa	DEINFRA	8	und	92,52	17,08	891,89	164,65	1.056,54	0,69%
11.4	Extintor de PQS	101908	4,00	und	115,00	14,73	554,30	71,00	625,30	
11.5	TOTAL						4.182,99	490,24	<b>4.673,23</b>	
12	SERVIÇOS FINAIS									
12.1	Limpeza final da obra	99814	743,80	m²	0,20	1,19	179,26	1.066,57	1.245,83	0,18%
12.2	TOTAL						179,26	1.066,57	<b>1.245,83</b>	
	TOTAL GERAL						546.049,33	129.104,97	<b>675.154,30</b>	<b>100,00 %</b>

OBSERVAÇÕES:  
\*VALORES COM BDI INCLUSO EM CADA ITEM.

Santiago do Sul - SC, 10 de agosto de 2022.

Julcimar Antonio Lorenzetti  
Prefeito Municipal

Vinícius Piaia Sabadin  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 171967-5